

## Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har udarbejdet efterfølgende årsregnskab 2022 for Grundejerforeningen Egely Strandgård.

Der har i 2022 været afholdt 3 bestyrelsesmøder.

Årsregnskabet er opgjort og udformet på en sådan måde, så det efter vor opfattelse giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling per 31. december 2022 og et korrekt billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret 2022.

Der er i 2022 udover det forventede og budgetterede vedligehold og græsslåning af fællesarealerne, brugt ekstra penge på fornyelse af beplantningen ved Fjordvej.

Der er efter renskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indtilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den 18. Februar 2023

Søren Nyholm  
Formand

Jan Eskildsen  
Kasserer

Kaj Mortensen  
Næstformand

Rene Sieben  
Best. medlem

Nynne Capion  
Best. medlem

## Revisorernes påtegning

Vi har revideret årsregnskabet for 2022 for Grundejerforeningen Egely Strandgård. Kasse og bankkonto er afstemt og fundet i orden.

Præstø, den 18. Februar 2023

Erik Krogh Pedersen

Michael Justesen

## Resultatopgørelse

2022

Kontingenter (143 x 450)	64.350
Renteindtægter	(801)
<b>Indtægter i alt</b>	<b>63.549</b>
Omkostningsgodtgørelse bestyrelse	2.600
Kontorhold o.a.	9.467
Edb	648
Vedligeholdelse fællesarealer	40.048
Tab på tilgodehavender	-
Tilskud til p-pladser	-
<b>Udgifter i alt</b>	<b>52.763</b>
<b>Årets overskud</b>	<b>10.786</b>

## Balance

31.12.2022

### Aktiver

Tilgodehavender hos grundejere	450
Bankbeholdning	398.845
Kassebeholdning	1.127
<b>Aktiver i alt</b>	<b>400.422</b>

### Passiver

Egenkapital ved årets begyndelse	389.636
Årets resultat	10.786
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>400.422</b>
Gæld	-
<b>Passiver i alt</b>	<b>400.422</b>

## Budget

2023

Kontingenter 143 x kr. 450,00	64.350
Renteindtægter	500
<b>Indtægter i alt</b>	<b>64.850</b>
Omkostningsgodtgørelse bestyrelse	4.000
Kontorhold o.a.	10.000
Negativ rente	-
Edb	1.000
Vedligeholdelse fællesarealer	30.000
Tilskud til p-pladser (a 1500,00)	3.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>48.000</b>
<b>Årets overskud</b>	<b>16.850</b>

## Grundejerforeningen Egely Strandgård

Årsregnskab 2022  
og  
Budget 2023